



KAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET

YH	Hallinto- ja virastorakennusten alue
KTY	Toimittarakennusten alue
VP	Puisto
LP	Yleinen pysäköintialue
	Katuaukio tai tori
	Katu
mky	Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
	Kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti arvokkaan (mky ja pky) alueen uudis- ja korjausrakentaminen, tiestön rakentamis- ja korjaustoimenpiteet sekä muut ympäristöä muuttavat toimenpiteet tulee sopeuttaa ympäristön ominaispiirteisiin. Uudisrakentamisen tulee olla mittakaavaltaan, sijoittelultaan ja muodoltaan sekä julkisivumateriaaleiltaan olevaa ympäristöä mukailevaa. Myös kohteiden pihat tulee rakentaa kohteen rakennusaikakauden tyyliä mukailen.
	Ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
pk	Paikallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
	Kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti arvokkaan (mky ja pky) alueen uudis- ja korjausrakentaminen, tiestön rakentamis- ja korjaustoimenpiteet sekä muut ympäristöä muuttavat toimenpiteet tulee sopeuttaa ympäristön ominaispiirteisiin. Uudisrakentamisen tulee olla mittakaavaltaan, sijoittelultaan ja muodoltaan sekä julkisivumateriaaleiltaan olevaa ympäristöä mukailevaa. Myös kohteiden pihat tulee rakentaa kohteen rakennusaikakauden tyyliä mukailen.
1	Ohjeellisen tontin tai rakennuspaikan numero
33	Korttelin numero
1200 m²	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
	Rakennusala
	Ohjeellinen tontti/rakennuspaikka
	Istutettava alueen osa

Tämä pohjakartta on Alueidenkäyttölain 54a § (11.4.2014/323) mukainen ja vastaa kaavan laatimisajankohdan / pvm olosuhteita.

TAIVALKOSKEN KUNTA

Taivalkosken kirkonseudun asemakaavan muutos kortteleissa 33 ja 35



1:2000



Tilatohtorit Oy
Tila- ja kaavatohtorit

Oulussa
28.05.2026

Kai Tolonen Eero Tolonen Toni Maunula
Arkkitehti, LuK Insinööri AMK Rakennusarkkitehti

Hyväksytty Taivalkosken kunnanvaltuustossa 28.05.2026 (36§).

Taivalkosken kunnassa 27.8. 2026.

Oikeaksi todistaa

ANNA PYTÖNEN